

**INDIVIDUALAUSSTATTUNG**

# INDIVIDUALAUSSTATTUNG

## Ein Stück Individualität

Wir bieten Ihnen mit unserer Palette an Individualausstattungen die Möglichkeit Ihre Wohnung individueller und komfortabler zu gestalten.

## Kaminofen in den Dachgeschoss-Wohnungen

Lodernde Flammen und wohlige Wärme im Wohnzimmer – wer mag dies nicht? Wer die Wärme eines Kaminofens erst einmal kennen gelernt hat, will sie nie wieder missen. Ein Holzkaminofen ist nicht nur ein optischer und behaglicher Gewinn für den Raum, er spart auch richtig Geld.



Daher bieten wir für die Wohnzimmer der Dachgeschoss-Wohnungen den Kaminofen „Lounge“ des Herstellers AUSTRO FLAMM als Individualausstattung an.

Die geringe Tiefe und das ausgefallene Design dieses Kaminofens verleiht dem Lounge trotz seiner Größe eine schlanke und äußerst elegante Silhouette.



## Design-Schalter-Programm JUNG

Auf Wunsch können andere Farben als der Standard (alpinweiß) des Schalterprogramms Jung LS 990 gewählt werden, wie z.B. Schwarz oder Edelstahl.

## Parkett in Wohnräumen BEMBE PARKETT

Sie können zwischen drei Holzarten bei den Parkettböden in den Wohnräumen wählen. Neben dem Standardparkett (Bembe Eiche NF 8mm leiterartig verlegt), stehen gegen Aufpreis Bembe Parkett amerikanischer Nussbaum oder Räuchereiche (beide leiterartig verlegt) zur Auswahl.



Räuchereiche



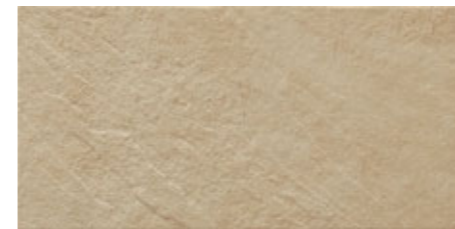
## Wandfarben in Bad & Küche

Geben Sie den Bädern und Küchen Ihren eigenen Touch und wählen Sie Ihre individuelle Wandfarbe.

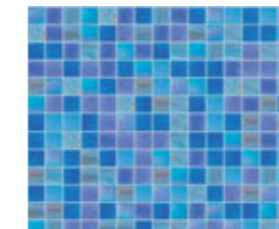
## Fliesenvarianten

### Farbwahl Fliesen Bäder

Wir bieten Ihnen die Möglichkeit, bei den Fliesen in den Bädern anstelle der vorgesehenen Fliesen auch andere zu wählen, zum Beispiel:



Fliesenmuster „Beige“



Fliesenspiegel „Glas-Mosaik“



Fliesenmuster „Mocca“

## Badkonsole Fogo der Marke Duravit



Ein schöner Waschtisch ist das eine – eine passende Möbelkonsole der logische Schritt zum perfekt inszenierten Bad. Sie können auf Sonderwunsch Ihr zukünftiges Bad mit der Konsole Fogo von Duravit ausstatten.



Beispieldarstellung

Die 8 cm starke Möbelkonsole aus Echtholz furnier übernimmt die tragende Rolle für die Waschbecken. Die Konsolenträger in Chrom dienen gleichzeitig als Handtuchhalter. Die Konsole steht in verschiedenen Holzarten zu Verfügung, wie z.B. Amerikanischer Nussbaum, Amerikanischer Kirschbaum, Eiche gekalkt oder Esche Ölbaum.

## Elektroantrieb für Rolläden / Jalousien

Rolläden und Jalousien können auf Wunsch mit Elektroantrieben ausgestattet werden.

## Markisen

Wir bieten Ihnen die Möglichkeit, Balkone und Terrassen mit Markisen auszustatten.



## Video-Sprechanlage

Wir bieten Ihnen die Möglichkeit, Ihre Wohnung mit der Videosprechanlage „Colour BVF 200“ der Firma Elcom auszustatten.



**BAUWERT**  
Grundbesitz GmbH

Bauherr / Initiator: **BAUWERT Grundbesitz GmbH**  
Sophienstraße 3a  
D-76530 Baden-Baden  
Fon 0 72 21 . 39 57 90  
Fax 0 72 21 . 39 57 93

E-Mail [info@solarathome.de](mailto:info@solarathome.de)  
Internet [www.solarathome.de](http://www.solarathome.de)